


Postępowanie nr 22/2023

Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	WADIUM	Zakres czynności	Oczekiwania od Oferenta
1	2	3	5	6
<p>Budynek ul. Kabacki Dukt 7 w Warszawie posiada 7 kondygnacji nadziemnych - mieszkalnych i 1 kondygnację podziemną - garażową; 92 mieszkania, 1 lokal użytkowy, 5 klatek schodowych</p>				
<p>Codziennie:</p>				
1 Zamiatanie klatek schodowych				
2 Mycie posadzek na poziomie parteru i garażu				
3 Mycie drzwi wejściowych na klatkach schodowych				
4 Mycie podłóg, drzwi i lustro w windach				
5 Sprzątanie śmieci i zanieczyszczeń z trawników				
6 Sprzątanie altany śmietnikowej				
7 Zamiatanie i zbieranie śmieci z terenu otaczającego budynek, plac zabaw oraz ciągów garażowych				
8 Zbieranie ulotek ze skrzynek pocztowych				
<p>Raz w tygodniu:</p>				
1 Mycie posadzek klatek schodowych i korytarzy				
2 Mycie lub wycieranie z kurzu i czyszczenie zabrudzeń na poręczach, balustradach, parapetów, grzejników, skrzynek pocztowych i elektrycznych, gablot i innych elementów,				
<p>Trzy razy w roku:</p>				
1 Mycie okien na klatkach schodowych				
<p>Dwa razy w roku:</p>				
1 Mycie, wycieranie kloszy oraz opraw oświetleniowych na nieruchomości wspólnej				
2 Zamiatanie garażu				
3 Mycie garażu maszyną czyszcząca				
4 Mycie bram garażowych				
5 Zamiatanie i czyszczenie pomieszczeń z urządzeniami i instalacjami technicznymi				
<p>Okresowo według potrzeb:</p>				
1 Mycie ścian w windach				
2 Mycie ścian na klatkach schodowych-lamperie				
3 Usuwanie pajęczyny-klatki schodowe, śmietniki				
4 Koszenie i wygrabianie trawników				
5 Pielenie nasadzeń, stosowanie oprysków chwastobójczych oraz przeciw szkodnikom na przynależnej części posesji				

Oferta cenowa na wykonania prac wraz z
 środkami czystości za 1 miesiąc.
 (Fakturowanie w przypadku faktur VAT
 Teren wewnętrzny 23% VAT dla 68%
 kwoty netto)
 Teren zewnętrzny 8% VAT dla 32% kwoty
 netto

Warszawa, ul. Kabacki
 Dukt 7

Utrzymanie
 czystości w
 budynku
 wielorodzinnym
 oraz przyległym do
 budynku terenie

KT


6	Zamiatanie i grabienie ścież
7	Podlewanie trawników i nasadzeń
8	Przycinanie oraz okopywanie drzew i krzewów
9	Odśnieżanie, odładzanie i posypywanie mieszanką piaskowo-solną powierzchni utwardzonych w otoczeniu budynku (chodniki, drogi, parkingi, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wjazdy do garaży, schody) w sposób ciągły w godzinach od 05:00 do 23:00 przez 7 dni w tygodniu, w sposób należyście zabezpieczający bezpieczne korzystanie.
10	Zgłaszanie do administratora usterek i nieprawidłowości wymagających naprawy lub interwencji konserwatora
11	Roznoszenie korespondencji do mieszkań i rozwiązanie informacji
12	Sól, mieszankę piaskowo-solną, środki ochrony roślin, nawozy dostarcza Spółdzielnia

ZASTĘPCA PREZESA Zarządu

Andrzej Ryniak
Andrzej Ryniak

PREZES Zarządu
Renata Gostkowska
Renata Gostkowska