

## Załącznik do SIWZ - szczegółowy opis zamówienia dla postępowania Nr 27/2023

Nr zadania	Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	Przewidywana na ilość	Przewidywana powierzchnia do remontu	Wadium [zł]	L.p.	Zakres prac dla I i II etapu	Uwagi
1	2	3	4	5	6		7	8
12.3 i 12a	Zaruby 11 Warszawa	Wymiana poziomów i pionów instalacji z.w., c.w., c.c.w., wody uzdatnionej i wykonanie instalacji hydrantowej ppoż	Dwa etapy: I etap - klatki od I do V, II etap - klatki od VI do XV	Zgodnie z przedmiarem, załącznikiem Nr 2a i projektem budowlanym	60 000 zł	1	Zakres prac zgodnie z załączonymi przedmiarami.	Oferta cenowa ryczałtowa za całość zadania wraz z materiałami.  Odbór częściowy - po wykonaniu I etapu (zadanie 12.3 klatki od I do V)
						2	Dodatkowe wymogi co do zaworów; zawory z dławicą PN30 , połączenia instalacji z zaworami poprzez śrubunek mosiężny, posiadające atesty i certyfikaty do stosowania w budownictwie mieszkaniowym wielorodzinnym.	
						3	Wykonanie nowej instalacji poziomej częściowo na nowej trasie. Wykonanie poziomów, nawodnienie i podłączenie kolejno pionów do nowej instalacji. Konieczność codziennego podłączenia lokali do instalacji wodnej po zakończeniu prac w danym dniu.	
						4	Połączenia na pionach do lokali od zaworu do złączki za wodomierzem, wszystkie kształtki z mosiądzu.	
						5	Podłączenie wszystkich kranów zewnętrznych do podlewania zieleni do poziomu wody bytowej.	
						6	Wykonanie nowej instalacji ppoż w technologii rowkowanej z hydrantami.	
						7	Zawór pierwszeństwa DN80 DH300 (uzgodnienie z Projektantem)	
						8	Montaż filtra kołnierzonego przed zaworem pierwszeństwa.	
						9	Montaż zaworów odcinających przed filtrem i za zaworem pierwszeństwa.	
						10	Montaż zaworu odcinającego przed zaworem termostatycznym cyrkulacji CW.	

					11	W węźle cieplnym wszystkie instalacje podłączenia do samych wymienników.
					12	W głównym przyłączy wody miejscem rozpoczęcia nowej instalacji jest wstawienie zaworu odcinającego przed zaworem antyskażeniowym.
					13	Za wodomierzem lokalowym od strony lokalu montaż zaworów zwrotnych z trzpieniem mosiężnym - dotyczy lokali z poddaszem, pozostałe zgodnie z projektem.
					14	Łączniki wodomierza lokalowego, przed i za wodomierzem wymieniamy na nowe.
					15	Izolacja rurociągów w garażach i piwnicach zgodnie z projektem. Izolację z wełny w garażach wzmocnić drutem izolacyjnym.
					16	Przed rozpoczęciem prac przygotowanie harmonogramu.
					17	Prowadzenie dziennika budowy
					18	Odbiór prac przed zakryciem (izolacja).
					19	Odbiór częściowy/końcowy prac przez komisję.

**UWAGA:**

Zamawiający wyraża zgodę na użycie do wykonania robót będących przedmiotem przetargu również materiałów o takich samych właściwościach, parametrach technicznych i w takiej samej technologii jak wskazane w projekcie i przedmiarze wykonanych w systemie BOR PLUS

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Andrzej Ryniak

PREZES ZARZĄDU

Renata Gostkowska