



**MIĘDZYAKŁADOWA PRACOWNICZA SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA „SAM-81”**  
w Warszawie przy ul. Orlej 6B (KRS: 0000134688)  
ogłasza

**Przetarg nieograniczony**

**Postępowanie nr 35/2023**

Wykonanie usług w zakresie:

**sporządzania okresowych kontroli obiektów budowlanych  
w czasie ich użytkowania zgodnie z Art. 62 Ustawy Prawo budowlane**

w zakresie architektoniczno- budowlanym (z wyłączeniem przeglądów elektrycznych i gazowych) półrocznych  
oraz rocznych dla 28 budynków mieszkalnych wielorodzinnych zarządzanych przez Międzyzakładową  
Pracowniczą Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową „SAM-81”

Termin składania ofert w zamkniętych kopertach: **do 20.12.2023 r. do godziny 10:00**

Miejsce składania ofert: **sekretariat Biura Zarządu MIĘDZYAKŁADOWEJ PRACOWNICZEJ  
SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ „SAM-81” przy ul. Orlej 6B w Warszawie.**

Materiały dotyczące Postępowania dostępne są **na stronie internetowej Spółdzielni: [www.sam-81.pl](http://www.sam-81.pl)**  
lub można je otrzymać w siedzibach ADM wskazanych w **załączniku nr 10.**

Do kontaktów z oferentami upoważnieni są administratorzy wskazani w **załączniku nr 10.**

**Pytania w sprawie ogłoszonego postępowania należy przysyłać drogą e-mailową (elektroniczną)  
do administratorów wskazanych w załączniku nr 10.**

Oczekiwany termin realizacji zamówienia: **umowa na trzy lata**

Wadium w wysokości określonej w specyfikacji należy wpłacić na konto **Spółdzielni numer rachunku:**

**59 1020 1156 0000 7702 0011 1328**

Wymagania wobec składających oferty:

**Do oferty należy dołączyć:**

- **podpisane kopie wymaganych w punkcie 5 SIWZ dokumentów, a w tym: CEIDG (lub inne określone w pkt 5.1.2.a);**
- **dowód opłaty wadium;**
- **polisę ubezpieczeniową;**
- **dokumenty i referencje potwierdzające wiarygodność ekonomiczną i techniczną.**

Kryteria oceny ofert:

**cena = 95%, dotychczasowa współpraca = 5%.**

Termin otwarcia ofert: **20.12.2023 r.**

O rozstrzygnięciu Postępowania oferenci zostaną powiadomieni w terminie do 4 dni po jego rozstrzygnięciu.

MIĘDZYAKŁADOWA PRACOWNICZA SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA „SAM-81”  
zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, nieprzyjęcia żadnej z ofert oraz do unieważnienia  
przetargu bez podania przyczyny.

MIĘDZYAKŁADOWEJ PRACOWNICZEJ SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ „SAM-81”  
przysługuje prawo podjęcia negocjacji z wybranymi oferentami.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Andrzej Rykiak

PREZES ZARZĄDU

Renata Gostkowska