

## Klauzula informacyjna RODO

W związku ze zmianą przepisów prawa dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, prosimy o zapoznanie się z treścią poniżej zamieszczonej klauzuli informacyjnej Międzyzakładowej Pracowniczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „SAM-81” z siedzibą w Warszawie przy ul. Orlej 6B (Spółdzielnia).

Od dnia 25 maja 2018 r. w Unii Europejskiej stosowane jest Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO

Nowa regulacja ma na celu ujednoczenie zasad ochrony i przetwarzania danych osobowych na terenie Unii Europejskiej.

Na niniejszej stronie znajdują Państwo informacje dotyczące zasad przetwarzania Państwa danych osobowych przez Spółdzielnię oraz sposobów ochrony tych danych.

### Klauzula informacyjna Międzyzakładowej Pracowniczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „SAM-81” z siedzibą w Warszawie przy ul. Orlej 6B (Spółdzielnia).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Międzyzakładowa Pracownicza Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „SAM-81” dalej nazywaną Spółdzielnią, z którą można się skontaktować w następujący sposób:
  - adres: 00-143 Warszawa, ul. Orla 6B,
  - adres e-mail: [sam81@onet.pl](mailto:sam81@onet.pl)
  - telefon: 22 6202868
2. Dane osobowe członków Spółdzielni, jak i osób niebędących członkami Spółdzielni, przetwarzane są wyłącznie dla prawidłowej realizacji celów określonych w Statucie Spółdzielni oraz wynikających z:
  - ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 845),,
  - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1560 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 716.)
  - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025),
  - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
  - na podstawie art. 6 ust. 1 i art. 9 ust. 2 lit f) RODO

w celu prowadzenia działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Spółdzielnię zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, dla jakiego zostały zebrane, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
4. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres związania Pani/Pana z zasobami zarządzanymi przez Spółdzielnię oraz okres, w którym mogą być zgłaszane z tym związane ewentualne roszczenia.

Międzyzakładowa Pracownicza Spółdzielnia  
Budowlano-Mieszkaniowa  
„SAM-81”  
00-143 Warszawa, ul. Orla 6B  
tel. 620-28-68

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
Główny Księgowy  
  
Renata Gostkowska

PREZES ZARZĄDU  
  
Ryszard Rak



6. Przysługuje Pani/Panu prawo do:

- 1) żądania dostępu do swoich danych osobowych,
- 2) żądania sprostowania (poprawienia) nieprawidłowych danych, w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
- 3) żądania ograniczenia przetwarzania danych, w przypadku gdy:
  - a) Pani/Pan kwestionuje prawidłowość danych,
  - b) przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan, sprzeciwia się ich usunięciu żądając w zamian ich ograniczenia,
  - c) Administrator nie potrzebuje już Pani/Pana danych dla swoich celów,
- 4) żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
  - a) dane nie są już niezbędne dla celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
  - b) Pani/Pan wycofała/wycofał zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych będącą podstawą do przetwarzania danych osobowych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania tych danych,
  - c) Pani/Pan wniosła/wniósł sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i nie ma podstawy prawnej do przetwarzania tych danych,
  - d) dane osobowe Pani/Pana są przetwarzane niezgodnie z prawem,
  - e) dane osobowe Pani/Pana muszą być usunięte w celu wywiązania się przez Administratora z obowiązku wynikającego z przepisu prawa,
- 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pan danych w przypadkach wskazanych w art. 21 RODO, co oznacza, iż niezależnie od praw wymienionych w niniejszym dokumencie może Pani/Pan w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Pani/Pana wniosku Spółdzielnia nie będzie mogła przetwarzać Pani/Pana danych osobowych objętych sprzeciwem, chyba że przetwarzanie tych danych jest wymagane dla osiągnięcia celów statutowych i ustawowych lub Spółdzielnia wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności Pani/Pana, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- 6) cofnięcia zgody na przetwarzanie Pani/Pan danych w dowolnym momencie w przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody wyrażonej przez Pani/Pan – dotyczy to danych które nie są wymagana dla realizacji celów statutowych Spółdzielni i wynikających z obowiązujących przepisów prawa; cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie udzielonej zgody przed jej cofnięciem,
- 7) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
  - a) przetwarzanie danych odbywa się w sposób zautomatyzowany,
  - b) przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą której dane dotyczą lub na podstawie zgody udzielonej przez tą osobę,
- 8) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Spółdzielnię.

7. Administrator informuje, że w niektórych sytuacjach Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane, jeśli będzie to konieczne, abyśmy mogli wykonywać nasze usługi. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa. Odbiorcami danych osobowych będą:

- 1) podmioty przetwarzające dane na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartej ze Spółdzielnią,
- 2) podmioty uprawnione do tego na mocy przepisów powszechnie obowiązujących, które wskażą podstawę prawną i interes prawny.

8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym poprzez profilowanie.

Międzyzakładowa Pracownicza Spółdzielnia  
Budowlano-Mieszkaniowa  
"SAM-81"  
00-143 Warszawa, ul. Orła 6B  
tel. 620-28-68

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
Biuro Księgowy  
  
Renata Gostkowska

PREZES ZARZĄDU  
  
Ryszard Rok