

Załącznik do SIWZ
szczegółowy opis zamówienia dla postępowania
Nr 21/2026
Wymiana ciepłomierzy na Apator PoWoGaz DN 15/0,6m³/h z odczytem radiowym.

Nr zadania	Budynek (adres)	Przewidywana ilość sztuk*	W tym lokale usługowe	Wadium (zł)
5.2	Warszawa, ul. Orła 6B	45	4	600,00
20.3	Warszawa, Al. KEN 15	214	11	2 750,00
22.1	Marki, ul. Małachowskiego 1	190	6	2 000,00
24.1	Marki, ul. Małachowskiego 8	160	0	2 000,00

Zakres prac przy wymianie urządzeń pomiarowych

L.p.	
	Montaż ciepłomierzy lokalowych na zasileniu instalacji zlokalizowanych w szachtach technicznych na klatkach schodowych, w lokalach usługowych i mieszkaniach**
1.	Powiadomienie z odpowiednim wyprzedzeniem właścicieli lokali i dział ADM o planowanych pracach związanych z montażem ciepłomierzy.
2.	Demontaż starych ciepłomierzy.
3.	Montaż nowych ciepłomierzy.
4.	Sprawdzenie szczelności połączeń przyłączy i ciepłomierzy.
5.	Zaplombowanie nowo zamontowanych ciepłomierzy.
6.	Na korpusie nowego urządzenia opisać markerem nr lokalu
7.	Wypełnienie protokołu lokalowego z datą wymiany, cechami i danymi eksploatacyjnymi urządzeń lokalu.
8.	Przekazanie zdemontowanych ciepłomierzy do działu ADM (opisanych markerem ciepłomierzy danego lokalu).

Uwaga:

Oferta cenowa za 1 fabrycznie nową sztukę wraz z montażem.

*ilość faktycznie wymienionych urządzeń może się nieznacznie różnić

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
 oddelegowany do czasowego
 pełnienia funkcji Członka Zarządu
 Marzena Buczyńska

PREZES ZARZĄDU
 Renata Gostkowska

Załącznik do SIWZ
szczegółowy opis zamówienia dla postępowania
Nr 21/2026

Wymiana wodomierzy na Apator PoWoGaz DN 15/1,6m³/h z odczytem radiowym i przełożeniem dotychczasowej nakładki radiowej/ nową nakładką radiową¹⁾

Nr zadania	Budynek (adres)	Przewidywana ilość sztuk*	W tym lokale usługowe	Wadium (zł)
6.2	Warszawa, ul. Leszno 34-36	266**	12	1 000,00
18.2	Warszawa, Dembego 5	790**	10	3 500,00
20.2	Warszawa, Al. KEN 15 w niektórych lokalach wodomierze CW są w lokalu	368	22	2 000,00
21.1	Marki, ul. Małachowskiego 1	380	12	2 000,00
21.1	Marki, ul. Małachowskiego 8 nakładka radiowa pozostaje stara do przełożenia	320	0	1 500,00

Zakres prac przy wymianie urządzeń pomiarowych

L.p.	Opis prac
	Wymiana wodomierzy lokalowych ciepłej i zimnej wody w szachtach na klatce schodowej i w niektórych lokalach wodomierze CW; Dembego 5, Leszno 34/36 KEN 15 wodomierze z.w. i c.w. znajdują się w lokalach
1.	Powiadomienie z odpowiednim wyprzedzeniem właścicieli lokali i dział ADM o planowanych pracach związanych z montażem wodomierzy.
2.	Demontaż starych wodomierzy.
3.	Montaż nowych wodomierzy, założenie „starych” nakładek radiowych ze zdemontowanych egzemplarzy przypisanych do zdalnego podłączenia wodnego (zamówienie dotyczy wodomierzy bez nakładek radiowych w ukończeniu, z wykorzystaniem nakładek używanych dotychczas i zaprogramowaniem do wodomierza).
4.	Sprawdzenie szczelności połączeń przyłączy i wodomierzy.
5.	Na korpusie nowego urządzenia opisać markerem nr lokalu
6.	Zaplombowanie nowo zamontowanych wodomierzy.
7.	Wypełnienie protokołu lokalowego z datą wymiany, cechami i danymi eksploatacyjnymi urządzeń lokalu.
8.	Przekazanie zdemontowanych wodomierzy do działu ADM (opisanych markerem wodomierzy danego lokalu).

Uwaga:

Oferta cenowa za 1 fabrycznie nową sztukę wraz z montażem i przełożeniem nakładki radiowej/założeniem nowej nakładki radiowej.

* ilość faktycznie wymienionych urządzeń może się nieznacznie różnić,

** urządzenia wymieniane wewnątrz lokali dot. budynku Leszno 34/36 i Dembego 5

1) Nowa nakładka radiowa na wodomierz:

Warszawa - ul. Leszno 34/36, Dembego 5, Al. KEN 15

Marki – ul. Małachowskiego 1

Przełożenie nakładki radiowej do nowego wodomierza – Marki, ul. Małachowskiego 8

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
 oddelegowany do czasowego
 pełnienia funkcji Członka Zarządu
 Marzena Buczyńska

PREZES ZARZĄDU
 Renata Gostkowska

Załącznik do SIWZ
szczegółowy opis zamówienia dla postępowania
Nr 21/2026

Wymiana zaworów lokalowych CO - DN 20 PN 30 z dławnicą i rączką

Nr zadania	Budynek (adres)	Przewidywana ilość sztuk*	W tym lokale usługowe	Wadium (zł)
1.4	Warszawa, ul. Bluszczańska 74	195 typ GW/GW DN20	0	1 100,00
5.5	Warszawa, ul. Orła 6B	135*** typ GW/GW DN 20	4	400,00
20.6	Warszawa, Al. KEN 15	428*** typ GW/GW DN 20	11	850,00

Wymiana zaworów lokalowych DN 15 PN 30 z dławnicą i rączką W.Z. i W.C

Nr zadania	Budynek (adres)	Przewidywana ilość sztuk*	W tym lokale usługowe	Wadium (zł)
6.3	Warszawa, ul. Leszno 34/36**	266*** typ GW/GW DN 15	12	900,00
17.4	Warszawa, ul. Za Łąkami 3	532 typ GW/GW i GW/GZ DN 15	0	1750,00
18.4	Warszawa, ul. Dembego 5**	790*** typ GW/GW DN 15	5	2 400,00

* ilość faktycznie wymienionych urządzeń może się nieznacznie różnić,

** urządzenia wymieniane wewnątrz lokali dot. budynku Leszno 34/36 i Dembego 5

*** wymiana zaworów do wykonania razem z wymianą urządzeń pomiarowych (ciepłomierzy i wodomierzy) wg wykazu

Zakres prac przy wymianie zaworów

L.p.	Opis prac
	Wymiana zaworów lokalowych CO, Ciepłej i Zimnej wody w lokalach i w szachtach na klatce schodowej**
1.	Powiadomienie z odpowiednim wyprzedzeniem właścicieli lokali i dział ADM o planowanych pracach związanych z wymianą zaworów.
2.	Demontaż starych zaworów, rozkręcenie, oczyszczenie kształtek.
3.	Montaż nowych zaworów.
4.	Sprawdzenie szczelności połączeń przyłączy z urządzeniami pomiarowymi.

Uwaga:

Oferta cenowa za 1 fabrycznie nową sztukę zaworu z montażem

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
 oddelegowany do czasowego
 pełnienia funkcji Członka Zarządu
 Marzena Buczyńska

PREZES ZARZĄDU
 Renata Gostkowska