

Szczegółowy zakres prac

Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	WADIUM	Zakres czynności	Oczekiwania od Oferenta
1	2	3	3	4
Warszawa, ul. Grupy AK "Północ" 2	Utrzymanie czystości w budynku wielorodzinnym oraz przyległym do budynku terenie	1 500,00 zł	Budynek ul. Grupy AK "Północ" 2 w Warszawie posiada 5 kondygnacji nadziemnych (mieszkalnych) i 1 kondygnację podziemną (piwnice oraz 3 hale garażowe); 170 lokali mieszkalnych; 10 lokali użytkowych; 11 klatek schodowych; 13 dźwigów osobowych.	<u>Oferta cenowa na wykonania prac wraz ze środkami czystości za 1 miesiąc.</u> <u>(Fakturowanie w przypadku faktur VAT Teren wewnętrzny 23% VAT dla 47% kwoty netto)</u> <u>Teren zewnętrzny 8% VAT dla 53% kwoty netto</u>
			Codziennie:	
			1 Zamiatanie klatek schodowych	
			2 Zamiatanie i mycie miejscowe schodów i korytarzy	
			3 Mycie posadzek na poziomie garażu oraz całego parteru	
			4 Mycie drzwi wejściowych na klatkach schodowych	
			5 Mycie podłóg, drzwi i luster w windach	
			6 Sprzątanie i mycie pomieszczenia śmietnikowego	
			7 Opróżnianie koszy na śmieci	
			8 Zamiatanie i zbieranie śmieci z terenu wokół budynku, garaży, chodników, placu zabaw i ciągów komunikacyjnych	
			9 Sprzątanie śmieci i zanieczyszczeń z trawników	
			10 Zbieranie ulotek ze skrzynek pocztowych	
			2 razy w tygodniu:	
			1 Mycie pasadzek całych klatek schodowych, schodów oraz korytarzy	
			2 Mycie pomieszczeń wspólnych	
			3 Usuwanie kurzu i czyszczenie balustrad, parapetów, grzejników, skrzynek pocztowych i elektrycznych, gabiłot, opraw oświetleniowych oraz innych elementów wyposażenia części wspólnych	
			Raz w miesiącu:	
			1 Zamiatanie korytarzy piwnicznych	
			2 Zamiatanie i czyszczenie pomieszczeń z urządzeniami i instalacjami technicznymi	
			Raz na kwartał:	
			1 Odkurzanie garaży odkurzaczem przemysłowym	
			Raz na pół roku:	
			1 Mycie okien na na nieruchomości wspólnej (kwiecień/ maj i październik/listopad)	
			2 Mycie i wycieranie kloszy oraz opraw oświetleniowych na klatkach schodowych	
			3 Mycie garaży maszyną czyszczącą (kwiecień/ maj i październik/listopad)	
			4 Mycie bram garażowych	
			Okresowo według potrzeb:	
			1 Zgłaszane do administratora zauważonych usterek i nieprawidłowości wymagających interwencji konserwatorów	
			2 Mycie ścian w windach	
			3 Usuwanie pajęczyn - klatki schodowe, śmietniki	
			4 Koszenie i usuwanie skoszonej trawy	
			5 Pielenie nasadzeń, stosowanie oprysków chwastobójczych oraz przeciw szkodnikom na tarasach i na całej posesji	
			6 Zamiatanie i grabienie liści	
			7 Podlewanie trawników i nasadzeń	
			8 Nawożenie trawników i nasadzeń	
			9 Przycinanie oraz okopywanie drzew i krzewów	
			Odśnieżanie, odładzanie i posypywanie mieszanką piaskowo-solną powierzchni utwardzonych w otoczeniu budynku (chodniki, drogi, parkingi, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wjazd do garaży, schody) w sposób ciągły w godzinach od 05:00 do 23:00 przez 7 dni w tygodniu, w sposób należyście zabezpieczający bezpieczne korzystanie.	
			11 Roznoszenie korespondencji do mieszkań	
			12 Wymiana przepalonych żarówek na klatkach schodowych	
			13 Sól, mieszankę piaskowo-solną, środki ochrony roślin, nawozy dostarcza Spółdzielnia	

Szczegółowy zakres prac

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
PREZES ZARZĄDU
Renate Gostkowska

Szczegółowy zakres prac

Warszawa, ul. Grupy AK "Północ" 4	Utrzymanie czystości w budynku wielorodzinnym oraz przyległym do budynku terenie	1 500,00 zł	Budynek ul. Grupy AK "Północ" 4 w Warszawie posiada 5 kondygnacji nadziemnych (mieszkalnych) i 2 kondygnacje podziemne (piwnice oraz 4 hale garażowe); 182 lokali mieszkalnych; 21 lokali użytkowych; 15 klatek schodowych; 15 dźwigów osobowych.	Oferta cenowa na wykonania prac wraz ze środkami czystości za 1 miesiąc. (Fakturowanie w przypadku faktur VAT Teren wewnętrzny 23% VAT dla 50% kwoty netto) Teren zewnętrzny 8% VAT dla 50% kwoty netto
			Codziennie:	
			1 Zamiatanie klatek schodowych	
			2 Zamiatanie i mycie miejscowe schodów i korytarzy	
			3 Mycie posadzek na poziomie garażu oraz całego parteru	
			4 Mycie drzwi wejściowych na klatkach schodowych	
			5 Mycie podłóg, drzwi i luster w windach	
			6 Sprzątanie i mycie pomieszczenia śmietnikowego	
			7 Opróżnianie koszy na śmieci	
			8 Zamiatanie i zbieranie śmieci z terenu wokół budynku, garaży, chodników, placu zabaw i ciągów komunikacyjnych	
			9 Sprzątanie śmieci i zanieczyszczeń z trawników	
			10 Zbieranie ulotek ze skrzynek pocztowych	
			2 razy w tygodniu:	
			1 Mycie pasadzek całych klatek schodowych, schodów oraz korytarzy	
			2 Mycie pomieszczeń wspólnych	
			3 Usuwanie kurzu i czyszczenie balustrad, parapetów, grzejników, skrzynek pocztowych i elektrycznych, gablot, opraw oświetleniowych oraz innych elementów wyposażenia części wspólnych	
			Raz w miesiącu:	
			1 Zamiatanie korytarzy piwnicznych	
			2 Zamiatanie i czyszczenie pomieszczeń z urządzeniami i instalacjami technicznymi	
			Raz na kwartał:	
			1 Odkurzanie garaży odkurzaczem przemysłowym	
			Raz na pół roku:	
			1 Mycie okien na na nieruchomości wspólnej (kwiecień/ maj i październik/listopad)	
			2 Mycie i wycieranie kloszy oraz opraw oświetleniowych na klatkach schodowych	
			3 Mycie garaży maszyną czyszczącą (kwiecień/ maj i październik/listopad)	
			4 Mycie bram garażowych	
			Okresowo według potrzeb:	
			1 Zgłaszane do administratora zauważonych usterek i nieprawidłowości wymagających interwencji konserwatorów	
			2 Mycie ścian w windach	
			3 Usuwanie pajęczyn - klatki schodowe, śmietniki	
			4 Koszenie i usuwanie skoszonej trawy	
			5 Pielenie nasadzeń, stosowanie oprysków chwastobójczych oraz przeciw szkodnikom na tarasach i na całej posesji	
			6 Zamiatanie i grabienie liści	
			7 Podlewanie trawników i nasadzeń	
			8 Nawożenie trawników i nasadzeń	
			9 Przycinanie oraz okopywanie drzew i krzewów	
			Odśnieżanie, odladzanie i posypywanie mieszanką piaskowo-solną powierzchni utwardzonych w otoczeniu budynku (chodniki, drogi, parkingi, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wjazd do garaży, schody) w sposób ciągły w godzinach od 05:00 do 23:00 przez 7 dni w tygodniu, w sposób należyty zabezpieczający bezpieczne korzystanie.	
			11 Roznoszenie korespondencji do mieszkań	
			12 Wymiana przepalonych żarówek na klatkach schodowych	
			13 Sól, mieszankę piaskowo-solną, środki ochrony roślin, nawozy dostarcza Spółdzielnia	

Szczegółowy zakres prac

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Arkadiusz Woźniak

PREZES ZARZĄDU

Renata Gostkowska