

**SIWZ - szczegółowy opis zamówienia
dla Postępowania nr 29/2024 (Podjazdy dla wózków)**

Nr zadania	Budynek	Nazwa zadania	Przewidywana ilość podjazdów [szt]	Przewidywana powierzchnia do remontu [m2]	Wadium [zł]	Zakres prac	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3	osiedle Bluszczańska Warszawa ul. Bluszczańska 74	Remont podjazdów dla wózków od strony południowej.	1 szt.	około.48 m ² podjazdu + około 19,5 m ² elewacji.	1 000 zł	<ol style="list-style-type: none"> 1 Skucie płytek, szlichty, pozostałych warstw do płyty podjazdu. 2 Oczyszczenie i przygotowanie do malowania balustrad i pochwyłów podjazdu. 3 Wyrównanie ściany i podłoża zaprawą wyrównującą przed ułożeniem izolacji i zagruntowanie podłoża preparatem gruntującym. 4 Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej : izolacja typu ciężkiego bitumiczno-cementowa (bitumiczno-kauczukowa) np. BD firmy QUICK-MIX zatopionej w siatce z włókna szklanego Qm5 - 145 (po wykonaniu warstw izolacyjnych konieczność odbioru przez Inspektora nadzoru robót budowlanych) 5 Wykonanie osłonowego docieplenia styropianem na izolacji poziomej i do wysokości podłoża z kostki styropianem gr 2 cm. 6 Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej typu „HOLAND” kolor czerwony lub brązowy gr 6 cm, na szlichtie spadkowej pod okładziny z domieszką uszczelniającą np. HYDROBET. 7 Skucie tynku mozaikowego ze ścian bocznych podjazdu , oczyszczenie ścian pod warstwy zbrojące . 8 Wykonanie warstwy zbrojącej na fragmencie ocieplenia uzupełnionego po wycięciu i uszkodzonych fragmentach płyty balkonu od spodu i z boków . 9 Wykonanie warstwy zbrojącej z kleju i siatki na ścianach bocznych podjazdów pod tynk mozaikowy. 10 Wykonanie cokołów z płytek ceramicznych nad kostką do obróbek blacharskich, a na wyższych fragmentach ścian 20 cm oraz za fugowanie. 11 Wykonanie tynku mozaikowego na wyrównanym i zagruntowanym podłożu na ścianach bocznych podjazdu Kolor zbliżony do istniejącego. 12 Pomalowanie balustrad oraz metalowych części konstrukcji podjazdu farbami prosto na rdzę typu Hammerite, 2 warstwy, kolor ciemny brąz polysk. 13 Wykonanie obróbek blacharskich na murkach podjazdu wraz z wcześniejszą naprawą tych murków po obróbki . 14 Wykonanie wyrównania obecnej kostki na połączeniu z nową nawierzchnią podjazdu. 15 Uprzątnięcie terenu i wywiezienie gruzu i innych odpadów po remoncie. Odtworzenie uszkodzonej w trakcie remontu zieleni. 16 Prace podlegają etapowemu odbiorowi robót przez wyznaczonego inspektora nadzoru robót. 	Oferta cenowa ryczałtowa za całe zadanie wraz z materiałami

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
oddelegowany do czasowego
pełnienia funkcji Członka Zarządu

Jacek Dymaszczyński

PREZES ZARZĄDU

Rena Goskowska

**SIWZ - szczegółowy opis zamówienia
dla Postępowania nr 29/2024 (Podjazdy dla wózków)**

2.2	osiedle Bluszczańska Warszawa ul. Bluszczańska 76	Remont podjazdów dla wózków od strony zachodniej.	1 szt.	około.50 m ² podjazdu + około 68 m ² elewacji.	1 000 zł	1	Skucie płytek , szlichty, pozostałych warstw do płyty podjazdu.	Oferta cenowa ryczałtowa za całe zadanie wraz z materiałami
						2	Oczyszczenie i przygotowanie do malowania balustrad i pochwyłów podjazdu.	
						3	Wyrównanie ściany i podłoża zaprawą wyrównującą przed ułożeniem izolacji i zagruntowanie podłoża preparatem gruntującym.	
						4	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej : izolacja typu ciężkiego bitumiczno-cementowa (bitumiczno-kauczukowa) np. BD firmy QUICK-MIX zatopionej w siatce z włókna szklanego Qm5 - 145 (po wykonaniu warstw izolacyjnych konieczność odbioru przez Inspektora nadzoru robót budowlanych)	
						5	Wykonanie osłonowego docieplenia styropianem na izolacji poziomej i do wysokości podłoża z kostki styropianem gr 2 cm.	
						6	Wykonanie nawierzchni z Kostka Brukowa TETRA 6 cm kolor szary BRUK-BET na szlichtie spadkowej pod okładziną z domieszką uszczelniającą np. HYDROBET.	
						7	Skucie tynku mozaikowego ze ścian bocznych podjazdu , oczyszczenie ścian pod warstwy zbrojące .	
						8	Wykonanie warstwy zbrojącej na fragmencie ocieplenia uzupełnionego po wycięciu i uszkodzonych fragmentach płyty balkonu od spodu i z boków .	
						9	Wykonanie warstwy zbrojącej z kleju i siatki na ścianach bocznych podjazdów pod tynk mozaikowy.	
						10	Wykonanie cokołów z płytek ceramicznych nad kostką do obróbek blacharskich, a na wyższych fragmentach ścian 20 cm oraz za fugowanie.	
						11	Wykonanie tynku mozaikowego na wyrównanym i zagruntowanym podłożu na ścianach bocznych podjazdu. Kolor zbliżony do istniejącego.	
						12	Pomalowanie balustrad oraz metalowych części konstrukcji podjazdu farbami prosto na rdzę typu Hammerite, 2 warstwy, kolor ciemny brąz polysk.	
						13	Wykonanie obróbek blacharskich na murkach podjazdu wraz z wcześniejszą naprawą tych murków po obróbki .	
						14	Wykonanie wyrównania obecnej kostki na połączeniu z nową nawierzchnią podjazdu.	
						15	Wykonanie warstwy wykończeniowych na wyciętym fragmencie styropianu i pomalowanie farbami elewacyjnym w kolorze elewacji.	
						16	Demontaż i transport rusztowania po protokole odbioru robót.	
						17	Uprzątnięcie terenu i wywiezienie gruzu i innych odpadów po remoncie. Odtworzenie uszkodzonej w trakcie remontu zieleni.	
						18	Prace podlegają etapowemu odbiorowi robót przez wyznaczonego inspektora nadzoru robót.	

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ
oddelegowany do czasowego
pełnienia funkcji Członka Zarządu
Jacek Domaszczyński

PREZES ZARZĄDU
Renata Gosikowska