

**Załącznik do SIWZ - szczegółowy opis zamówienia
dla postępowania Nr 47/2024**

Nr zadania	Budynek	Nazwa zadania	Przewidywana powierzchnia do remontu [m ²]	Wadium [zł]	Zakres prac	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
25.1	Marki Al. Piłsudskiego 115D	Remont kapitalny dachu nad lokalami Nt 14 i Nr 45	około 86 m ²	3 600 zł	<p>1 Roboty przygotowawcze, transport i montaż rusztowania przyściennego (rusztowania dostarcza wykonawca robót). Sporządzenie protokołu montażu rusztowania, zabezpieczenie terenu budowy.</p> <p>2 Rozbiórka obróbek blacharskich, rynny, pokrycia dachu i demontaż okien połaciowych.</p> <p>3 Wykonanie deskowania pełnego pokrycia dachu (grubość desek 25 mm) na krokwiach deskowych (konieczność podwyższenia do płaszczyzny istniejącego poziomu)</p> <p>4 Wykonanie nowych obróbek blacharskich (rynny i rury spustowe, pasy podrynowe i nadrynowe) .</p> <p>5 Wykonanie izolacji z membrany paroprzepuszczalnej pokrycia dachu (membrany pokryciowej pod pokrycie z blachy) oraz naprawę izolacji stropodachu.</p> <p>6 Zamontowanie lat i kontrlat dachu wraz z ich wypoziomowaniem.</p> <p>7 Demontaż i montaż dostosowujący do nowego poziomu dachu 4 okien połaciowych (W przypadku uszkodzenia obróbek okien połaciowych ich wymiana i dostosowanie do blachy i spadku dachu)</p> <p>8 Docieplenie 3 ścian powyżej dachu styropianem gr. 5 cm nad każdym z 2 dachów , zatopienie siatki, wykonanie tynku mineralnego oraz pomalowanie farbą silikonową w kolorze białym. Wykonanie obróbki blacharskiej na nowym dociepleniu.</p> <p>9 Wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej powlekanej pokryciowej w kolorze brązowym</p> <p>10 Wykonanie nowych obróbek blacharskich bocznych i kalenicowych z wycięciem wydr, (wydrę wykonać szlifierką kątową pod kątem), uszczelnienie wydry uszczelniaczem dekarским, montaż plotków przeciwsniegowych</p> <p>11 Konieczność zabezpieczenia mieszkań poniżej przed zalaniem w trakcie prowadzonych prac - na zakończenie każdego dnia</p> <p>12 Demontaż i transport rusztowania po protokole odbioru robót</p> <p>13 Uprzątnięcie terenu i wywiezienie gruzu i innych odpadów po remoncie. Odtworzenie uszkodzonej w trakcie remontu zieleni.</p> <p>14 Prace podlegają etapowemu odbiorowi robót przez wyznaczonego inspektora nadzoru robót, poprzez wpis do książki</p>	Oferta cenowa ryczałtowa na wykonanie całego zadania wraz z materiałami. Okna połaciowe zostają te same; w przypadku konieczności wymiany obróbek blacharskich okna połaciowego proszę o podanie ceny za sztukę.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU



Tomasz Pazar

PREZES ZARZĄDU



Renata Gostkowska