

K O M U N I K A T

w sprawie składania informacji IN-1 .

Zarząd Międzyzakładowej Pracowniczej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „SAM-81” w związku z pytaniami w sprawie składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 uprzejmie informuje, iż **nie ma obowiązku ponownego składania informacji na druku IN-1 przez Właścicieli, którzy już to zrobili po zakupie lub wyodrębnieniu miejsca postojowego w hali garażowej.**

Obowiązek złożenia informacji na druku IN-1 dotyczy Właścicieli, którzy nigdy jej nie złożyli lub nabyli nieruchomość w ostatnim czasie. Właściciel miejsca postojowego jest zobowiązany w ciągu 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie (lub wygaśnięcie) obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości złożyć informację do właściwego Urzędu:

- Właściciele lokali w budynkach zlokalizowanych w Warszawie do Centrum Obsługi Podatnika ul. Obozowa 57 w Warszawie,
- Właściciele lokali w budynkach zlokalizowanych w Markach do Urzędu Gminy i Miasta Marki Al. Piłsudskiego 95 w Markach.

Informujemy, iż na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 listopada 2024 r. o zmianie ustawy o podatku rolnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 29 listopada 2024 r. pod poz. 1757) stawka podatku od miejsc postojowych(udział w hali garażowej) znajdujących się w budynkach mieszkalnych została obniżona i ujednoczona do poziomu obowiązującego wcześniej lokale mieszkalne i ich części. Urząd samodzielnie dokona zmian na podstawie posiadanych danych. Nowe stawki podatkowe zostaną naliczone automatycznie i uwzględnione w decyzjach administracyjnych, które określają corocznie wymiar podatku od nieruchomości. Urzędy będą wydawać decyzje od 2 stycznia 2025 roku i przekazywać Właścicielom drogą korespondencyjną.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU


Tomasz Fazan

PREZES ZARZĄDU


Renata Gostkowska