

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana poziomych instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynku mieszkalnym  
ADRES INWESTYCJI : ul. Piłsudskiego 115D, 05-270 Marki  
INWESTOR : Międzyzakładowa Pracownicza Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa "SAM-81"  
ADRES INWESTORA : ul. Orła 6B, 00-143 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szafranski (Sanitarna)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tomasz Skup (Sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 17.12.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
17.12.2022

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana poziomu instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynku mieszkalnym</b>						
1			<b>Wymiana instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji</b>			
d.1	analiza indywidualna		Wyłączenie dostawy wody do budynku	kpl.		
		1		kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2	KNR 4-02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 20 mm	m		
d.1	0114-01		169,9	m	169,90	
					RAZEM	169,90
3	KNR 4-02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0114-02		79,6	m	79,60	
					RAZEM	79,60
4	KNR 4-02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
d.1	0114-03		193,7	m	193,70	
					RAZEM	193,70
5	KNR 4-02		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65-75 mm	m		
d.1	0114-04		29,3	m	29,30	
					RAZEM	29,30
6	KNR-W 2-		Demontaż izolacji rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	16 0507-03		236,25	m <sup>2</sup>	236,25	
					RAZEM	236,25
7	KNR 4-02		Demontaż baterii zmywakowej	kpl.		
d.1	0132-01		2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
8	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-01		25,7	m	25,70	
					RAZEM	25,70
9	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-02		6	m	6,00	
					RAZEM	6,00
10	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-04		72,4	m	72,40	
					RAZEM	72,40
11	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-05		55	m	55,00	
					RAZEM	55,00
12	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 63 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-06		18,5	m	18,50	
					RAZEM	18,50
13	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic o śr. zewnętrznej 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-07		9,5	m	9,50	
					RAZEM	9,50
14	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-01		144,2	m	144,20	
					RAZEM	144,20
15	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-02		5,1	m	5,10	
					RAZEM	5,10
16	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-03		68,5	m	68,50	
					RAZEM	68,50
17	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-04		27,3	m	27,30	
					RAZEM	27,30
18	KNR-W 2-		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	15 0111-05		39	m	39,00	
					RAZEM	39,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-d.1 15 0111-06		Rurociągi z tworzyw sztucznych WAVIN Eco Plastic stabi o śr. zewnętrznej 63 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 1,3	m m	 1,30	
					RAZEM	1,30
20	KNR-W 2-d.1 15 0121-01		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm 18	szt. szt.	 18,00	
					RAZEM	18,00
21	KNR-W 2-d.1 15 0121-02		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
22	KNR-W 2-d.1 15 0121-03		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm 13	szt. szt.	 13,00	
					RAZEM	13,00
23	KNR-W 2-d.1 15 0121-04		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm 15	szt. szt.	 15,00	
					RAZEM	15,00
24	KNR-W 2-d.1 15 0121-05		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm 7	szt. szt.	 7,00	
					RAZEM	7,00
25	KNR-W 2-d.1 15 0121-06		Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
26	KNR-W 2-d.1 15 0123-02		Dotądki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 5	kpl. kpl.	 5,00	
					RAZEM	5,00
27	KNR 2-15 d.1 0118-01		Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 15 mm - ciepła woda (bez zaworu) 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
28	KNR 2-15 d.1 0118-01		Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 15 mm - zimna woda (bez zaworu) 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
29	KNR 2-15 d.1 0118-01		Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 20 mm - zimna woda (bez zaworu) 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
30	KNR 2-15 d.1 0112-01		Zawory termostaticzne do cyrkulacji CWU o śr. nom. 15 mm 8	szt. szt.	 8,00	
					RAZEM	8,00
31	KNR 2-15 d.1 0112-01		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 15 mm 17	szt. szt.	 17,00	
					RAZEM	17,00
32	KNR 2-15 d.1 0112-02		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 20 mm 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
33	KNR 2-15 d.1 0112-03		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 25 mm 10	szt. szt.	 10,00	
					RAZEM	10,00
34	KNR 2-15 d.1 0112-04		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 32 mm 13	szt. szt.	 13,00	
					RAZEM	13,00
35	KNR 2-15 d.1 0112-05		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 40 mm 5	szt. szt.	 5,00	
					RAZEM	5,00
36	KNR 2-15 d.1 0112-06		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 50 mm 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
37	KNR 2-15 d.1 0112-07		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 65 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 2-15 d.1 0112-05		Zawory zwrotne w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 40 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
39	KNR 2-15 d.1 0112-01		Zawory czepalne w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 15 mm ( montowane przy zlewach w pomieszczeniach piwnicznych)	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
40	KNR 2-15 d.1 0112-02		Zawory czepalne kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 20 mm ( polewaczki zewnętrzne )	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
41	KNR 2-15 d.1 0112-01		Zawory spustowe ( kurki ) w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 15 mm ( dla polewaczek, montowane w pomieszczeniach piwnicznych)	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
42	KNR-W 2- d.1 15 0123-01		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			25	kpl.	25,00	
					RAZEM	25,00
43	KNR-W 2- d.1 15 0123-02		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
44	KNR-W 2- d.1 15 0123-03		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			10	kpl.	10,00	
					RAZEM	10,00
45	KNR-W 2- d.1 15 0123-04		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			13	kpl.	13,00	
					RAZEM	13,00
46	KNR-W 2- d.1 15 0123-05		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 40 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			5	kpl.	5,00	
					RAZEM	5,00
47	KNR-W 2- d.1 15 0123-05		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 50 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
48	KNR-W 2- d.1 15 0123-05		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do zaworów o śr. nominalnej 65 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
49	KNR-W 2- d.1 15 0137-02		Baterie zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
50	KNR-W 2- d.1 15 0128-01		Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			472,5	m	472,50	
					RAZEM	472,50
51	KNR-W 2- d.1 15 0127-02		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 90 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
			1	prób.		1,00
			472,5	m	472,50	
					RAZEM	472,50
2			<b>Instalacja sanitarna i urządzenia w pomieszczeniu z zasobnikiem</b>			
52	d.2 analiza indywidualna		Demontaż wodomierzaskrzydełkowego dn 40 mm	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
53	KNR 7-07 d.2 0101-01		Pompa obiegowa LFP 25 PWR 40 C	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
54	KNR 2-20 d.2 0312-01		Termometry techniczne proste o długości króćca do 30 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
55	KNR 2-20 d.2 0312-05		Manometry z rurką syfonową	szt.		
			1	szt.	1,00	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,00
56	KNR-W 2-d.2 15 0524-01		Filtr skośny siatkowy o śr. nom. 20 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
57	KNR-W 2-d.2 15 0524-03		Filtr skośny siatkowy o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
58	KNR 2-15 d.2 0112-03		Zawory przelotowe, kulowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 25 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
59	KNR 2-15 d.2 0112-03		Zawory zwrotne w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 25 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
60	KNR 2-15 d.2 0112-05		Zawory antyskażeniowe w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 40 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
61	KNR 2-15 d.2 0113-03		Zawory bezpieczeństwa o śr. nom. 25 mm	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
62	KNR 2-15 d.2 0118-04		Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 40 mm - z demontażu	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
<b>3</b>			<b>Prace przygotowawcze i poinstalacyjne</b>			
63	KNR 4-01 d.3 0208-07		Przebicie otworów o powierzchni do 0.5 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 30 cm	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
64	KNR 4-01 d.3 0333-13		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
65	KNR 4-01 d.3 0333-11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
66	KNR 4-01 d.3 0333-09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
67	KNR 0-14 d.3 2011-01		Demontaż obudów elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, przykrywające szachty instalacyjne	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,00	
					RAZEM	30,00
68	KNR 4-01 d.3 0205-05		Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2	miejsc		
			12	miejsc	12,00	
					RAZEM	12,00
69	KNR 4-01 d.3 0804-02		Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu	miejsc		
			12	miejsc	12,00	
					RAZEM	12,00
70	d.3 analiza indywidualna		Zabezpieczenie przejść przez stropy i przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego	miejsc		
			12	miejsc	12,00	
					RAZEM	12,00
71	KNR 4-01 d.3 0323-03		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
72	KNR 4-01 d.3 0323-04		Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
			poz.64+poz.65	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
73	KNR 0-14 d.3 2011-01		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 - przykrywające przewody instalacyjne w pomieszczeniach piwnicznych pomiędzy przepustami instalacyjnymi	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.67	m <sup>2</sup>	30,00	
					RAZEM	30,00
74	KNR 4-01 d.3 0706-01		Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0,10 m <sup>2</sup> na ścianach poz.71+poz.72	szt.		
				szt.	11,00	
					RAZEM	11,00
75	KNR 4-01 d.3 0706-03		Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0,10 m <sup>2</sup> na stropach poz.68	szt.		
				szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
76	KNR 4-01 d.3 0705-03		Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegiel lub ścianach z betonu pokrywającego obudowy z płyt karton-gipsowych 30	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	30,00	
					RAZEM	30,00
77	KNR 4-01 d.3 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 12	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	12,00	
					RAZEM	12,00
78	KNR 4-01 d.3 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian po przebiściach oraz obudów płytami karton-gips 39	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	39,00	
					RAZEM	39,00
79	KNR 4-01 d.3 1215-08		Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 24	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	24,00	
					RAZEM	24,00
80	d.3 kalk. własna		Zabezpieczenie podłóg folią PCW 72	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	72,00	
					RAZEM	72,00
81	d.3 kalk. własna		Usunięcie folii PCW 72	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	72,00	
					RAZEM	72,00
82	KNR 4-01 d.3 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,77	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,77	
					RAZEM	0,77
83	KNR 4-01 d.3 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km poz.82	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,77	
					RAZEM	0,77
84	KNR 4-04 d.3 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 1,1	t		
				t	1,10	
					RAZEM	1,10
85	KNR 4-04 d.3 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km poz.84	t		
				t	1,10	
					RAZEM	1,10
<b>4</b>			<b>Izolacja</b>			
86	KNR 0-34 d.4 0101-10		Izolacja rurociągów śr. 20 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 35 169,9	m		
				m	169,90	
					RAZEM	169,90
87	KNR 0-34 d.4 0101-10		Izolacja rurociągów śr. 25 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 35 11,1	m		
				m	11,10	
					RAZEM	11,10
88	KNR 0-34 d.4 0101-11		Izolacja rurociągów śr. 32 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 35 68,5	m		
				m	68,50	
					RAZEM	68,50
89	KNR 0-34 d.4 0101-11		Izolacja rurociągów śr. 40 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 35 99,7	m		
				m	99,70	
					RAZEM	99,70
90	KNR 0-34 d.4 0101-20		Izolacja rurociągów śr. 50 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 40 94	m		
				m	94,00	
					RAZEM	94,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91	KNR 0-34		Izolacja rurociągów śr. 64 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 45	m		
d.4	0101-20		19,8	m	19,80	
					RAZEM	19,80
92	KNR 0-34		Izolacja rurociągów śr. 76 mm z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 45	m		
d.4	0101-20		9,5	m	9,50	
					RAZEM	9,50

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU

  
Andrzej Ryniak  
Renata Gostkowska