

## Postępowanie nr 43/2021

Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	WADIUM		Zakres czynności	oczekiwania od Oferenta	
1	2	3	4	5	6	
Marki, ul. M. Małachowskiego 1	Utrzymanie czystości w budynku wielorodzinnym oraz przyległym do budynku terenie	500,00 zł		Budynek ul. Małachowskiego 1 w Markach posiada 10 kondygnacji: 9 kondygnacji nadziemnych - mieszkalnych i 1 kondygnację podziemną - garażową; 184 mieszkania, 6 lokali usługowych, 5 klatek schodowych	Oferta cenowa na wykonania prac wraz z środkami czystości za 1 miesiąc. (Fakturowanie w przypadku faktur VAT Teren zewnętrzny 8%VATdla 62% kwoty netto Teren wewnętrzny 23%VAT dla 38% kwoty netto)	
			Codziennie:			
			1	Zamiatanie klatek schodowych		
			2	Mycie posadzek na poziomie parteru i garażu		
			3	Mycie drzwi wejściowych na klatkach schodowych		
			4	Mycie podłóg, drzwi i luster w windach		
			5	Sprzątanie śmieci i zanieczyszczeń z trawników		
			6	Sprzątanie altany śmietnikowej		
			7	Zamiatanie i zbieranie śmieci z terenu otaczającego budynek, plac zabaw oraz ciągów garażowych		
			8	Zbieranie ulotek ze skrzynek pocztowych		
				Raz w tygodniu:		
			1	Mycie posadzek klatek schodowych i korytarzy		
			2	Mycie lub wycieranie z kurzu i czyszczenie zabrudzeń na poręczach, balustradach, parapetów, grzejników, skrzynek pocztowych i elektrycznych, gablot i innych elementów,		
				Trzy razy w roku:		
			1	Mycie okien na klatkach schodowych		
				Dwa razy w roku:		
			1	Mycie, wycieranie kloszy oraz oprav oświetleniowych na nieruchomości wspólnej		
			2	Zamiatanie garażu		
			3	Mycie garażu maszyną czyszczącą		
			4	Mycie bram garażowych		
			5	Zamiatanie i czyszczenie pomieszczeń z urządzeniami i instalacjami technicznymi		
				Okresowo według potrzeb:		
			1	Mycie ścian w windach		
2	Mycie ścian na klatkach schodowych-lamperie					
3	Usuwanie pajęczyny-klatki schodowe, śmietniki					
4	Koszenie i wygrabianie trawników					
5	Pielenie nasadzeni, stosowanie oprysków chwastobójczych oraz przeciw szkodnikom na przynależnej części posesji					



6	Zamiatanie i grabienie liści
7	Podlewanie trawników i nasadzeń
8	Przycinanie oraz okopywanie drzew i krzewów
9	Odśnieżanie, odladzanie i posypywanie mieszanką piaskowo-solną powierzchni utwardzonych w otoczeniu budynku (chodniki, drogi, parkingi, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wjazdy do garaży, schody) w sposób ciągły całodobowo przez 7 dni w tygodniu (24/7), w sposób należyte zabezpieczający bezpieczne korzystanie.
10	Zgłaszanie do administratora usterek i nieprawidłowości wymagających naprawy lub interwencji konserwatora
11	Roznoszenie korespondencji do mieszkań i rozwieszanie informacji
12	Sól, mieszankę piaskowo-solną, środki ochrony roślin, nawozy dostarcza Spółdzielnia

CZŁONEK RADY NADZORCZEJ  
 oddelegowany do czasowego  
 pełnienia funkcji Prezesa Zarządu

Maria Paczos

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
 Główny Księgowy

Renata Gostkowska