

Załącznik do SIWZ - szczegółowy opis zamówienia dla postępowania Nr 44/2021

Nr zadania	Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	Przewidywana ilość [szt]	Przewidywana powierzchnia do remontu ok. [m2]	Wadziu m [zł]	L.p.	Zakres prac	Uwagi
0	1	2	3	4	5	6		7
17.1 (PR 2022)	os. "KABATY II" Warszawa ul. Za Łąkami 3	Remont klatek schodowych (kl. nr.7, 8, 9, 10, 11)	5 szt.	300 m ² /na klatkę	7 500 zł	1	Zabezpieczenie powierzchni podłogi remontowanych klatek folią ochronną	
						2	Demontaż i montaż skrzynek pocztowych i gabloty informacyjnej	
						3	Skucie okładzin ceramicznych z posadzki wiatrolapu wraz z cokolem ok.6 m ²	
						4	Demontaż starych drzwiczek szachtów elektrycznych i montaż nowych o wym. ok. 0,4m x 1,0m (5szt./na klatkę)	
						5	Sprawdzenie nośności podłoża pod wykonanie gładzi gipsowej	
						6	Przygotowanie starego podłoża ścian i sufitów , oczyszczenie mechaniczne, obicie luznych fragmentów tynku	
						7	Gruntowanie powierzchni chłonnych emulsją gruntującą zalecaną przez producenta zapraw	
						8	Reperacje ścian i sufitów. Wykonanie przecierki na ścianach i sufitach z użyciem zaprawy wyrównującej.Usuwanie nierówności ścian pow. 0,5 cm na dług. 1,5 m (skuwanie wybruszeń, wyrównanie zagłębień)	
						9	Wykonanie gładzi gipsowej.	
						10	Licowanie ścian płytkami gresowymi w holu wejściowym i wzdłuż 1-go. biegu do podestu na parterze (ok.16 m ²)	
						11	Układanie posadzki z płytek gresowych w holu wejściowym (ok. 6 m ²)	
						12	Wymiana lamp oświetleniowych na w technologii LED z czujnikiem ruchu (z zakresem regulacji, zmierzchu i czasu świecenia)	
						13	Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (kolor według wzornika firmy CAPAROL -kuehl-weiss)	
						14	Zabezpieczenia ścian systemem eko lamperia do wys. ok. 1,5m.	
						15	Malowanie drewnianej zabudowy szachtów technicznych z licznikami gazu farbą akrylową w kolorze ścian	
						16	Malowanie metalowej balustrady i grzejników farbą olejną (w kolorze zbliżonym do koloru ścian)	
						17	Malowanie drewnianych okien farbą akrylową	
						18	Wykonanie i montaż drewnianego pochwyty na balustradach (ok.35 mb / na klatkę)	
						19	Codzienne sprzątanie klatki schodowej	
						20	Montaż skrzynek pocztowych i gabloty informacyjnej	
						21	Wywiezienie gruzu i innych odpadów po remoncie	
							Prace podlegają etapowemu odbiorowi robót przez wyznaczonego inspektora nadzoru robót.	

Oferta ryczałtowa na wykonanie całości prac
(5 -szk.) wraz z materiałami.

REDAKCYJA
PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNY BIEGOWY
Renata Gosiorowska

ZŁOTNIK RADY NADZORCZEJ
Zaddelegowany do czasowego
zastępstwa funkcji Dyrektora Zarządu

Maria Paczos